

Baja Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. június 29. napján
megtartott nyilvános ülése jegyzőkönyvéből

/..Kihagyva a kihagyandók../

23. napirendi pont
Képviselői bejelentések, felvilágosítás kérések

BAJAI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Rendelőkód:	492-56/2017-1
Dátum:	2017-07-14
Előadó:	Csicska Ágnes
Előadó címe:	
Előadó címe:	

/..Kihagyva a kihagyandók../

HAJDÚ MIKLÓS KÉPVISELŐ

/..Kihagyva a kihagyandók../

A történelmi belvárosban az elmúlt néhány hétben reklámfelületek jelentek meg. Azt gondolja, hogy ezek az ember nagyságú reklámok – függetlenül a tartalmuktól – nem feltétlenül illelenek a belvároshoz. Kéri, hogy ennek körülményeiről kaphassanak tájékoztatást.

/..Kihagyva a kihagyandók../

FERCSÁK RÓBERT POLGÁRMESTER

/..Kihagyva a kihagyandók../

Megjegyzi, hogy van annak valami diszkrét bája, amikor két ilyen összehúzott szemöldökű ellenzéki képviselő ül vele szemben, akiknek az országgyűlési pártjaik egyébként két próbálkozás ellenére sem szavazták meg azt a Parlamentben, hogy rend legyen a hirdetési piacon, amit bizonyára itt Baján is lehetne érvényesíteni. Kétszer nem szavazta meg ezt az említett törvényt a JOBBIK, vagy ahogyan most hívják: „Csicska Párt” és a baloldal.

Jaszenovics Istvánné képviselő tapsol.

Pont a JOBBIK plakátozta tele az országot. Ne haragudjon képviselő asszony, de nem lehet úgy végigmenni az országban, hogy ne az Önök plakátjaiba ütközzön az ember. Ön itt most felháborodva felszólal az ügyben, hogy más is plakátozik, ami egyrésztől nevetséges, másrésztől ijesztő. Jómaga a demokrácia híve, így nagyon reméli, hogy Önök sohasem kerülnek a hatalom közelébe. Önök egy sima plakátzás kapcsán véres megtorlásról beszélnek, mely alapján felmerül, hogy mi lesz akkor, ha Önök egyszer tényleg fegyverkezni fognak, melyre egyébként már számos esetben volt példa. Szerinte meg kellett volna szavazni azt a törvényt, amit a FIDESZ előterjesztett. László Károly képviselőnek adott válasz elfogadásával kapcsolatos döntésből látszik, hogy Önöknek semmi más motivációjuk nincs, mint a közös ellenségkép. Teljesen mindegy, hogy valaki MSZP-s, DK-s, EGYÜTT-es, független, JOBBIK-os, mert nem arról szól a történet, amiről László Károly beszél, hanem arról, hogy Önök akkor is összetartóan nem szavazzák meg a kérdést a FIDESZ miatt vagy lehet, hogy Önöknek Orbán főbiájuk van. Kérdezi, hogy csak a JOBBIK-os plakátok lehetnek kint a városban, vagy miként van ez, mert ezt ő nem érti? Valószínűleg valóban úgy van, ahogyan Ön idézett, hogy a korábbi időkhöz képest jelenleg a városi cégnek van bevétele a plakátokból. E tevékenység a Baja Marketing Kft-hez került, mely szerződéses partner útján látja el ezt a feladatot. Azzal kapcsolatban, hogy ezen belül miként történnek a plakát kihelyezések Bócsa úr fog tájékoztatást adni szerinte írásban képviselő asszony részére.

Ne haragudjanak, de nevetséges, ami itt történik. Országos híre volt annak a közelmúltban, hogy pont Önök nem támogatták azt, hogy a hirdetési piacon rend legyen, ugyanakkor ehhez képest nem telt el egy hét és most Önök itt az önkormányzatban reklamálnak. Kílóg a lóláb kedves képviselő hölgyek és urak! Önöknek csak az nem tetszik, amikor a plakátokon nem az szerepel, amit Önök látni szeretnének. Hozzáteszi, hogy ha Botka vagy Vona Gábor van a plakáton, akkor minden rendben van, hogy ha nem ilyen tartalmú a plakát, akkor meg semmi sincs rendben és Önök elkezdik a közvéleményt valamilyen variációkkal etetni, hogy itt valami nagyon bűnös és az önkormányzat kárára váló dolog van folyamatban. Sajnálja és reméli, hogy soha nem jön el az, amikor csak és kizárólag azok a plakátok és tartalmak lesznek láthatóak, olvashatóak itt az országban, amit Önök vagy az Önöket támogató külföldi szervezetek kívánnak. „Amilyen az adjonisten, olyan a fogadjisten!” E válasza tekintetében vállalja, hogy az politikai tartalmú volt, de Önök kezdték.

Kérdezi Jaszenovics Istvánné és Hajdú Miklós képviselőket, hogy e kérdéskör tekintetében adott válaszát elfogadják-e vagy sem?

/..Kihagyva a kihagyandók../

HAJDÚ MIKLÓS KÉPVISELŐ

Írásban kér választ a történelmi városkép védelme érdekében.

/..Kihagyva a kihagyandók../

K.m.f.

Fercsák Róbert s.k.
polgármester

dr. Papp Zoltán s.k.
jegyző

A kivonat hiteles:
Baja, 2017. július 4.


szervezési ügyintéző



Iktatószám: 492-70/2017-1

Tárgy: válasz képviselői kérdésre

**Hajdú Miklós önkormányzati képviselő
részére**

Tisztelt Képviselő Úr!

A 2017. június 29-i képviselő-testületi ülésen feltett kérdésére az alábbi választ adom:

A citylight reklámtáblák kihelyezésének szándéka 2017. január 30-án került először jelzésre a Főépítési Iroda felé, konkrétan az INSTAL INVEST Kereskedelmi, Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Kft.) egy helyszínlistát küldött az iroda felé, illetve a tervezett táblák méretét, színét jelezte ebben a beadványában.

2017. február 2-án a Kft., mint a Baja Marketing Kft. megbízott szakképe megjelent a Főépítési Irodán, hogy a városközpont tizenkettő helyszínére 125*175*13 cm méretű, belső világítású (citylight) reklámberendezéseket, hirdetőtáblákat kíván elhelyezni.

Az irodavezető részletesen tájékoztatta a Kft.-t, hogy az érintett helyszínek műemléki jelentőségű területen helyezkednek el, így a berendezéseket a HÉSZ alapján lehet csak elhelyezni, melyre a városkép alakításáról és védelméről szóló 27/2015. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) alapján településképi bejelentést is kell kezdeményezni. Az irodavezető a városi főépítész szakmai álláspontja alapján az alábbi tájékoztatást adta a Kft. részére:

- a kihelyezéssel érintett (fotón megjelölt helyszínek) ingatlanok az R. értelmében településképi szempontból kiemelt területen helyezkednek el (műemléki jelentőségű terület), így településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az R. 7. § g) pontja alapján az önálló reklámtartó építmény építése esetén;
- a tervezett hirdető-berendezésekre viszont további, így a HÉSZ 37. § (5) előírása is vonatkoznak, mely az alábbiakat rögzíti: *„Az SZ-2 terven „MJ” illetve „he” jellel lehatárolt értékvédelmi területeken, továbbá a Petőfi-sziget területén, a nagyvárosi lakóterületeken, az önkormányzat által kezelt zöldfelületeken, a belterületi gyűjtőutak területén, az országos közúthálózat beépítésre szánt terület mentén fekvő szakaszain a közműhálózatok és azok csatlakozó, vagy közbeiktatott műtárgyal – a közvilágítás berendezések és a transzformátorállomás és a hozzákapcsolódó kábelszekrény kivételével – új létesítés vagy felújítás, korszerűsítés esetén föld alatt helyezendők el, önállóan telepített hirdető berendezések az 1928/1 és az 5647 helyrajzi számú telkek kivételével nem létesíthetők.”*
- a belső világítású (citylight) hirdetőtáblák kihelyezése a fentiek miatt ezért nem támogatható.

Ezt követően a Főépítési Iroda felvette a kapcsolatot a reklámhordozók, hirdetőmenyek, plakátok, falragaszok elhelyezésének szabályairól szóló 46/2008 (X. 31.) önkormányzati rendelet 2. § a) pontjában meghatározott közterületen lévő reklámhordozókkal kapcsolatos reklámhasznosítás jogát gyakorló Baja Marketing Kft. ügyvezetőjével és tájékoztatta arról, hogy a hatályos HÉSZ szerint a belvárosban önálló reklámhordozó nem telepíthető, javasolt legfeljebb utcabútorokkal (pl. utasváró, kerékpártároló, pad) együtt kialakított reklámtábla kihelyezésén gondolkodni.

Az irodavezető arról is tájékoztatta a Kft.-t, hogy a HÉSZ szabályozása felülvizsgálatra kerül. Az új településképi rendeletben, a készítendő Településképi Arculati Kézikönyv alapján kerülnek meghatározásra a reklámhordozókra és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó, azok egységes elvek szerinti rendezett és

esztétikus kialakítását, illetve igényes fenntartását biztosítható településképi követelmények (méreti, anyaghasználati előírások, elhelyezés módja, alkalmazási, elhelyezéssel érintett területi tilalmak).

A Városőrség 2017. június 1-én és június 28-án, fotódokumentáció megküldésével jelezte a Főépítési Irodának, hogy táblák kerültek kihelyezésre. E táblák kihelyezésére oly módon került sor, hogy azok kialakítása, telepítésük helye tekintetében további egyeztetés a február 2-án megtartotthoz képest, városképi szempontból nem történt.

Megállapításra került, hogy az irodavezető által adott tájékoztatást a Kft. részben teljesítette, ui. a táblák többsége utcabútorok mellé került kihelyezésre.

A Főépítési Iroda a Baja Marketing Kft.-vel újra felvette a kapcsolatot, az ügyben további egyeztetés került megtartásra 2017. július 7-én, az iroda, a Baja Marketing Kft., továbbá a Kft. részvételével.

Az iroda tájékoztatta a jelenlévőket, hogy időközben hatályba lépett a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.), mely szabályozza a reklámok, reklámhordozók elhelyezésének általános szabályait.

Mindkét cég ismeretében volt a megjelent új szabályozásnak, de jogértelmezési véleménykülönbség volt az iroda és a Kft. között.

Az iroda kérte, hogy a város olyan pontjain, ahol közlekedési akadályt, közúti közlekedést (járdát is ide értve) zavaró módon kerültek ki a berendezések, ott azonnal kerüljenek leszerelésre, valamint a műemlékek közvetlen közeléből is, így pl. a Nagy István Képtár elől távolítsák el azokat. Javaslat hangzott el az iroda részéről továbbá arra, hogy a reklámberendezések a meglévő utasvárókat felhasználva kerüljenek ki.

A Kft. kérte a készülő új településképi rendeletben legyen meghatározva pontosan mit értünk információs vagy más célú berendezésen, utcabútoron, továbbá ígéretet tett arra, hogy intézkedés történik a közlekedést zavaró citylight berendezések eltávolításáról, valamint arra is, hogy a reklámokon feltüntetni nevét, elérhetőségét, engedélyének kódját is, erre a Baja Marketing Kft. ügyvezetője egyénként külön is felhívta a figyelmét.

További intézkedések – ide értve a Kft. által tett vállalások teljesítésének ellenőrzését is – várhatóak, a kérdés megnyugtató rendezése az október 1-ig megalkotandó új településképi rendeletről és a Településképi Arculati Kézikönyv megalkotásáról (2017. szeptemberi rendes képviselő-testületi ülés) és az azokban foglaltak következetes alkalmazásától, alkalmaztatásától, megtartásától várható majd.

Kérem válaszom elfogadását.

Baja, 2017. július 28.

Fercsák Róbert
polgármester nevében és megbízásából:


Vedelek Norbert
alpolgármester

